



Администрация Мясниковского района  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.01.2026 г.

№ 75

с. Чалтырь

**Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков в безвозмездное пользование граждан, работающих по основному месту работы в медицинских организациях государственной областной системы здравоохранения по профессиям и специальностям среднего профессионального и высшего образования, относящимся к укрупненным группам «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело», на территории муниципального образования «Мясниковский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом Ростовской области 22.07.2003 №19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», в целях реализации мер по поддержке медицинских работников на территории муниципального образования «Мясниковский район» Администрация Мясниковского района

постановляет:

1. Утвердить Положение о порядке предоставления земельных участков в безвозмездное пользование граждан, работающих по основному месту работы в медицинских организациях государственной областной системы здравоохранения по профессиям и специальностям среднего профессионального и высшего образования, относящимся к укрупненным группам «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело», на территории муниципального образования «Мясниковский район», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить форму Реестра земельных участков для предоставления в безвозмездное пользование граждан, работающих по основному месту работы в медицинских организациях государственной областной системы здравоохранения по профессиям и специальностям среднего профессионального и высшего образования, относящимся к укрупненным группам «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело», на территории муниципального

образования «Мясниковский район», согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить форму журнала учета обращений граждан, работающих по основному месту работы в медицинских организациях государственной областной системы здравоохранения по профессиям и специальностям среднего профессионального и высшего образования, относящимся к укрупненным группам «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело», на территории муниципального образования «Мясниковский район», о предоставлении земельных участков в безвозмездное пользование, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Мясниковского района Хатламджиян В.Х.

Глава Администрации  
Мясниковского района

А.М. Торпуджиян

**Положение о порядке предоставления земельных участков в безвозмездное пользование граждан, работающих по основному месту работы в медицинских организациях государственной областной системы здравоохранения по профессиям и специальностям среднего профессионального и высшего образования, относящимся к укрупненным группам «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело», на территории муниципального образования «Мясниковский район»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение регулирует порядок предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование граждан, работающих по основному месту работы в медицинских организациях государственной областной системы здравоохранения по профессиям и специальностям среднего профессионального и высшего образования, относящимся к укрупненным группам «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело», на территории муниципального образования «Мясниковский район».

1.2. Предоставление земельных участков осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Областным законом Ростовской области 22.07.2003 №19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», постановлением Администрации Мясниковского района от 02.10.2025 №1057 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, без проведения торгов».

1.3. Целями настоящего Положения является, реализация мер по поддержке медицинских работников на территории муниципального образования «Мясниковский район».

1.4. Распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, собственность на которые не разграничена, осуществляется Администрацией Мясниковского района (далее- Администрация).

**2. Условия предоставления земельных участков в безвозмездное пользование граждан, работающих по основному месту работы в медицинских организациях государственной областной системы здравоохранения по профессиям и специальностям среднего профессионального и высшего образования, относящимся к укрупненным группам «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело», на территории муниципального образования «Мясниковский район».**

2.1. Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена предоставляются однократно в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, при наличии одновременно условий, указанных в пункте 2.2. настоящего Положения.

2.2. Земельные участки предоставляются лицам, которые на дату подачи заявления одновременно отвечают следующим условиям:

2.2.1. Работают по основному месту работы на территории муниципального образования «Мясниковский район» в медицинских организациях государственной областной системы здравоохранения в соответствующих поселениях по следующим профессиям, специальностям, направлениям подготовки:

профессиям и специальностям среднего профессионального образования, относящимся к укрупненным группам профессий и специальностей «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело», в соответствии с перечнями профессий и специальностей среднего профессионального образования;

специальностям и направлениям подготовки высшего образования, относящимся к укрупненным группам специальностей и направлений подготовки «Фундаментальная медицина», «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело» в соответствии с перечнями специальностей и направлений подготовки высшего образования.

Увольнение гражданина с основного места работы до истечения срока, на который предоставлен земельный участок, является основанием для прекращения права безвозмездного пользования земельным участком.

2.2.2. Отсутствия права собственности на иные земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории муниципального образования «Мясниковский район».

**3. Порядок предоставления земельных участков в безвозмездное пользование граждан, работающих по основному месту работы в медицинских организациях государственной областной системы здравоохранения по профессиям и специальностям среднего профессионального и высшего образования, относящимся к укрупненным группам «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело», на территории муниципального образования «Мясниковский район».**

3.1. Администрация осуществляет ведение Реестра земельных участков для предоставления в безвозмездное пользование граждан, работающих по основному месту работы в медицинских организациях государственной областной системы здравоохранения по профессиям и специальностям среднего профессионального и высшего образования, относящимся к укрупненным группам «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело», на территории муниципального образования «Мясниковский район» (далее - Реестр земельных участков). После проведения работ по формированию конкретного земельного участка, информация о нем включается в Реестр земельных участков (приложение 2 к настоящему постановлению).

3.2. Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, обращаются в Администрацию, с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в порядке, определенном Земельным кодексом Российской Федерации.

3.3. Граждане, в отношении которых принято решение о предварительном согласовании предоставления земельных участков обращаются в Администрацию, с заявлением о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование.

К заявлению должны быть приложены следующие документы:

- 1) Копии всех страниц паспорта заявителя (оригинал для сверки);
- 2) Заверенные по месту работы копию приказа о приеме на работу или выписку из трудовой книжки, или сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке;
- 3) Документ об образовании.

3.4. Заявление с документами, поступившее в Администрацию, регистрируются в журнале учета обращений граждан, работающих по основному месту работы на территории муниципального образования «Мясниковский район», о предоставлении земельных участков в безвозмездное пользование (приложение №3 к настоящему постановлению).

3.5. Администрация в срок, не превышающий 30 дней со дня поступления заявления, подготавливает и направляет заявителю проект договора безвозмездного пользования земельным участком.

3.6. При предоставлении заявителем документов, не соответствующих требованиям пункта 3.3. настоящего Положения, не соблюдения условий,

предусмотренных пунктом 2.2. настоящего Положения, они возвращаются заявителю с разъяснением причин возврата.

3.7. Проекты договоров, направленные заявителю, должны быть подписаны и представлены в Администрацию не позднее чем в течение тридцати дней со дня получения заявителем проектов указанных договоров.

3.8. По истечении пяти лет, со дня предоставления земельного участка в безвозмездное пользование при условии, что гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с установленным разрешенным использованием, возвел на нем объект, согласно разрешительной документации и работал по основному месту работы на территории муниципального образования «Мясниковский район» земельный участок будет предоставлен в собственность бесплатно.

3.9. На протяжении всего периода предоставления в безвозмездное пользование, заявитель обязан ежегодно, но не позднее 01 декабря предоставлять подтверждение трудовых отношений по основному месту работы, указанных ранее в заявлении, которое послужило основанием для заключения договора по передаче в безвозмездное пользование.

В сведения о трудовой деятельности включаются информация о работнике, месте его работы, его трудовой функции, переводах работника на другую постоянную работу, об увольнении работника с указанием основания и причины прекращения трудового договора, другая предусмотренная Трудовым кодексом РФ, иным федеральным законом информация.

Сведения о трудовой деятельности гражданин предоставляет вместе с копией трудовой книжкой или взамен ее.

3.10. В случае несоблюдения гражданином одного из условий, установленных пунктом 3.8., 3.9 настоящего Положения, предоставленный земельный участок подлежит изъятию в порядке, установленном действующим законодательством.

Управляющий делами  
Администрации Мясниковского района

Т.А. Барашьян

Приложение №2  
к постановлению  
Администрации  
Мясниковского района  
от 15.01.2026 № 75

Реестр земельных участков для предоставления в безвозмездное пользование граждан, работающих по основному месту работы в медицинских организациях государственной областной системы здравоохранения по профессиям и специальностям среднего профессионального и высшего образования, относящимся к укрупненным группам «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело», на территории муниципального образования «Мясниковский район»

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка
-------	--------------------------	----------------------------------	--------------------------------------	------------------	---

Управляющий делами  
Администрации Мясниковского района

Т.А. Барашьян

Приложение №3  
к постановлению  
Администрации  
Мясниковского района  
от 15.01.2026 № 75

Журнал учета обращений граждан, работающих по основному месту работы в медицинских организациях государственной областной системы здравоохранения по профессиям и специальностям среднего профессионального и высшего образования, относящимся к укрупненным группам «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело», на территории муниципального образования «Мясниковский район», о предоставлении земельных участков в безвозмездное пользование.

№ п/п	Дата подачи заявления для постановки на учет	Фамилия, имя, отчество, заявителя	Место регистрации заявителя	Перечень представленных документов и реквизиты	Отметка о предоставлении земельного участка (номер и дата решения)	Примечание
-------	--	-----------------------------------	-----------------------------	--	--	------------

Управляющий делами  
Администрации Мясниковского района

Т.А. Барашьян